



**Нотариальная палата
Ханты-Мансийского
автономного округа-Югры
(НП ХМАО-Югры)**

ул. Университетская, д. 9, офис 25, г. Сургут,
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,
628403

тел.:(3462) 23-54-15

E-mail: notary86@nphmao.ru

ОКПО 31437239 ОГРН 1028600002507

ИНН/КПП 8602160207/860201001

Председателю Думы

Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры

Хохрякову Б.С.

biketovaOV@dumahmao.ru

«19» мая 2026 года № 782/02-01

на исх. №1146 от 14.05.2026 г.

**О направлении информации
о деятельности Нотариальной палаты
за 2025 год**

Уважаемый Борис Сергеевич!

Направляю в Ваш адрес информацию о деятельности Нотариальной палаты Ханты-Мансийского автономного округа - Югры за 2025 год.

Кроме того, выражаю свое согласие выступить на заседании Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по вышеуказанному вопросу.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

С уважением
Президент Палаты

Х.Ю. Иконник

**Выступление Президента Нотариальной палаты
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Х.Ю. Иконник
на заседании Думы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
(02 июня 2026 года, г. Ханты-Мансийск)**

**«Информация о деятельности Нотариальной палаты
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в 2025 году»**

Добрый день, уважаемые депутаты!

Благодарю вас за предоставленную возможность принять участие в заседании Думы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и представить вашему вниманию информацию о деятельности Нотариальной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2025 год.

Одной из приоритетных задач палаты в 2025 году являлось обустройство окружного нотариального архива. В соответствии с изменениями, внесенными в федеральный закон об архивном деле РФ, региональным нотариальным палатам была предписана обязанность по созданию единого централизованного нотариального архива, где должны находиться все нотариальные документы. В соответствии с данным законом в 2026 году должен быть закончен первый этап для всех нотариальных палат РФ по передаче нотариусами дел государственных нотариальных контор в архив нотариальной палаты.

В 2022 году Нотариальная палата Югры приобрела в Сургуте по адресу: улица Сосновая, дом 6/1, двухэтажное здание для формирования централизованного регионального архива нотариальных документов. Начиная с 2025 года в здании архива была проделана огромная работа по внутреннему ремонту и введению в строй инженерных коммуникаций - систем отопления, водоснабжения, вентиляции и канализации, охранно-пожарной сигнализации, электроснабжения. В ближайшее время будет завершена внутренняя отделка в здании архива, и с 15 июня 2026 года палата планирует начать прием архивных документов от нотариусов округа в новом здании архива.

На сегодняшний день архивы нотариусов Югры, в том числе ранее действовавших государственных нотариусов, разрознены, поскольку каждый нотариус хранит свой архив в своей нотариальной конторе. В нотариальном архиве будут аккумулироваться документы государственных нотариальных контор, нотариусов, сложивших полномочия, а также действующих нотариусов, передавших документы по истечении установленных сроков хранения. Это позволит усовершенствовать систему нотариального делопроизводства и облегчить поиск и получение архивных документов как для граждан, так и для юридических лиц.

Что касается профессиональной деятельности нотариусов Югры, несмотря на снижение активности в ряде сфер гражданского оборота, общее количество обращений за нотариальными действиями в автономном округе остается стабильным. В 2025 году на территории Югры было совершено 489 606 нотариальных действий, что на 8,5% меньше по сравнению с 2024 годом. Согласно аналитическому исследованию, проведенному Федеральной нотариальной палатой, в 2025 году нотариусы нашей палаты совершили наибольшее количество нотариальных действий среди региональных нотариальных палат с численностью нотариусов от 50 до 100 человек, заняв в федеральном рейтинге первое место.

Несмотря на небольшое снижение количества нотариальных действий, потребность граждан в эффективной защите прав сохраняется, при этом растет и доверие к институту нотариата. На место «простых» нотариальных действий, приходит все больше сложных действий, требующих высокой квалификации, использования новых цифровых технологий.

Югорчане все чаще выбирают нотариальную форму при заключении сделок с недвижимостью. В 2025 году нотариусы удостоверили свыше 10 тысяч договоров по

отчуждению различных видов недвижимого имущества. Это на 15% больше, чем годом ранее.

Учитывая большой объем накопившихся острых проблем на рынке недвижимости, законодатель вновь заговорил о необходимости введения обязательного нотариального удостоверения всех сделок с недвижимым имуществом. С 2025 года все сделки по дарению недвижимости подлежат обязательному нотариальному удостоверению.

Базой для развития нотариата, который идет в ногу со временем и отвечает актуальным запросам государства и общества, выступают цифровые технологии. Уже многие годы одним из самых востребованных нотариальных действий является перевод бумажного документа в электронный вид и наоборот. В 2025 году таких нотариальных действий в Югре в совокупности было совершено 43 тысячи.

Наблюдается очевидный тренд на цифровой документооборот. Технологии, которые нотариат применяет на практике уже много лет, становятся особенно востребованы сейчас и позволяют оперативно закрыть потребности, которые возникают вследствие повсеместной цифровизации.

Любой нотариальный документ — от согласия до брачного договора — может быть сразу изготовлен в электронном формате. И таких документов появляется все больше.

С каждым годом увеличивается число нотариальных дистанционных сделок, когда участники не могут встретиться в одном месте и идут каждый к удобному для себя нотариусу. В 2025 году их стало на 15% больше (95 действий). Удостоверение договора или соглашения в таком случае происходит по видеосвязи, все документы подписываются через планшеты нотариусов и по умолчанию предоставляются сторонам в цифровом виде.

Также изначально электронный документ получают граждане, которые обращаются за услугами нотариусов в удаленном формате — через личный кабинет на портале Федеральной нотариальной палаты. Количество удаленных нотариальных действий в прошлом году увеличилось в 2 раза (до 37 424 действий).

Важное направление, которое нотариат реализует полностью за свой счет, — предоставление льгот. Так, в 2025 году нотариусы Югры совершили 35 тысяч нотариальных действий с применением льгот при оплате федерального и регионального тарифов.

В 2025 году законодательно была введена новая льгота — при заключении договора дарения недвижимости между близкими родственниками оплачивается только 50% федерального тарифа. Отдельный перечень льгот предусмотрен для участников специальной военной операции и их родных. Общий объем льгот, которые нотариусы Югры предоставили участникам СВО и их близким в 2025 году за совершение 20 тысяч нотариальных действий, составил 18,5 миллионов рублей.

В 2025 году по предложению Федеральной нотариальной палаты были введены льготы при оплате регионального тарифа при получении вдовами участников СВО свидетельства на временное пользование автомобилем погибшего супруга. Также они освобождаются от уплаты регионального тарифа при получении свидетельства о праве собственности на долю в праве на транспортное средство, которое являлось совместной собственностью супругов.

Важная задача нотариата — предоставление бесплатной правовой помощи гражданам. Любой житель Югры может бесплатно получить правовую консультацию нотариуса округа по любому интересующему нотариальному действию. В 2025 году нотариусы Югры в рамках просветительской и благотворительной деятельностью бесплатно консультировали жителей округа и провели для них просветительские лекции, профориентационные уроки, просветительские акции в рамках Дней бесплатной правовой помощи, приуроченных ко Дню защиты детей, Дню защитников Отечества, Дню семьи, Дню знаний, Дню правовой помощи детям, Дню пожилых людей — с выездом в учреждения образования и соцзащиты, с использованием телефонной «Линии правовой помощи», соцсетей.

В 2025 году нотариусы Югры совместно с адвокатами, сотрудниками Прокуратуры и аппарата Уполномоченного по правам человека в ХМАО-Югре провели традиционную выездную просветительскую акцию «Правомобиль», в рамках которой было организовано 5 консультационных групп, участники бесплатной правовой помощью охватили жителей 9 поселений Нижневартовского, Сургутского и Ханты-Мансийского районов. Особенностью проведения акции в 2025 году стало большое обращение членов семей участников СВО, которых интересовали вопросы, связанные со льготами, с выплатой кредитов членами семей участников СВО.

В рамках благотворительной деятельности нотариусы Югры традиционно поздравили ветеранов СВО с Днем защитников Отечества, ветеранов Великой Отечественной войны - с Днем Победы, с Днем пожилых людей. Провели детские благотворительные акции ко Дню защиты детей, Дню знаний, к Новому году. Активно продолжали заниматься благотворительностью по своей инициативе и сами нотариусы – помогали участникам СВО, реабилитационным центрам, церквям, бездомным и тяжелобольным людям.

Нотариальная палата Югры особое внимание уделяет созданию доступной безбарьерной среды для посетителей с инвалидностью и маломобильных групп населения – пожилых и родителей с колясками.

На конец 2025 года входные группы 75 помещений нотариальных контор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры были оснащены техническими средствами вызова нотариуса к маломобильным группам граждан, 24 конторы оснащены поручнями и пологими подъемами, в 4 нотариальных конторах имеются складные пандусы, в 3 помещениях имеются лифты. На территории Югры отсутствуют нотариальные конторы, не оборудованные ни одним из вышеуказанных средств.

В целях обеспечения нотариальной помощью жителей поселений и населенных пунктов, в том числе маломобильных групп граждан, в которых отсутствует нотариус, Нотариальной палатой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с положениями статьи 25 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате каждое полугодие утверждается соответствующий график, который направляется главам городских и сельских поселений Ханты Мансийского автономного округа – Югры и размещается на официальном сайте палаты. Для приглашения нотариуса в этом случае необходимо подать заявку в местную администрацию или Нотариальную палату Югры. Кроме того, в целях оказания содействия главам местной администрации поселения и/или уполномоченным должностным лицам местной администрации поселения или населенного пункта, где нет нотариуса, совершающим нотариальные действия, в порядке статьи 37 Основ законодательства РФ о нотариате, Нотариальная палата ХМАО-Югры совместно с Управлением Минюста России по ХМАО-Югре принимает участие в онлайн-семинарах для должностных лиц органов местного самоуправления автономного округа по вопросам совершения нотариальных действий.

Резюмируя, хочется также отметить, что в Югре, как и по всей России, с целью обеспечения доступности нотариальных услуг и для удобства всех категорий граждан активно развивается система электронного нотариата – внедряются электронные сервисы, онлайн-запись к нотариусам, удаленные нотариальные действия и т.д.

Активная профессиональная и общественная деятельность нотариусов и Нотариальной палаты Югры в 2025 году была отмечена на всероссийском уровне – во всероссийском конкурсе среди нотариальных палат имени Юрия Иутина, организованном Федеральной нотариальной палатой, наша палата в номинации «Нотариат в системе бесплатной юридической помощи» среди палат численностью от 50 до 100 нотариусов заняла почетное второе место.

Спасибо за внимание!