



ДУМА

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АППАРАТ ДУМЫ
ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, 628006 Тел.: (3467) 92-58-35 Тел./факс: 92-25-39 E-mail: dumahmao@dumahmao.ru

4 марта 2024 г.

№ 18

Заключение

**на проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
"О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры "О градостроительной деятельности
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры"**

Рассмотрев проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" (далее – законопроект, проект закона), подготовленный Департаментом пространственного развития и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Государственно-правовое управление аппарата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сообщает следующее.

Как следует из содержания пояснительной записки, проект закона подготовлен с целью приведения законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствие с нормами федерального законодательства, в связи со вступлением в силу Федерального закона от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", а также Федерального закона от 4 августа 2023 года № 438-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" и предполагает внесение в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" изменений, предусматривающих:

уточнение случаев согласования документации по планировке территории, в соответствии с которой предусматривается размещение объектов инфраструктуры федерального значения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

включение положений, устанавливающих, что единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования применительно к территориям двух и более поселений, и (или) муниципальных округов, городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав, изменений в

указанный единый документ утверждает Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

дополнение перечня полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры полномочием по определению оператора комплексного развития территории, обеспечивающего реализацию принятого субъектом Российской Федерации, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории;

включение положений, устанавливающих, что внесение в документы территориального планирования муниципального образования изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

включение положений, устанавливающих, что устранение пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов), территориальных зон с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа;

исключение из перечня видов объектов регионального значения объекты, подлежащие планированию в составе документов территориального планирования Российской Федерации, объектов, не являющихся объектами капитального строительства, а также понятий, допускающих неопределенность толкования;

определение видов объектов регионального значения в области образования, здравоохранения.

Частью 1 статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что законодательство о градостроительной деятельности состоит из указанного Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Таким образом, регулирование данных правоотношений находится в ведении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проект закона не противоречит Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу (Основному закону) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В результате антикоррупционной экспертизы законопроекта положений, содержащих коррупционные факторы, не выявлено.

В ходе изучения текста представленного проекта закона замечаний правового характера не возникло.

К законопроекту имеется ряд замечаний юридико-технического характера.

**Начальник управления –
заместитель руководителя
аппарата Думы**

К.А. Дмитриев

Исполнитель:
ГПУ Сирук Александр Александрович
тел. 925-638