

# ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

## ЗАКОН

### О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры"

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 7 марта 2024 года

**Статья 1.** Внести в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" (с изменениями, внесенными законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21 июля 2008 года № 58-оз, 30 декабря 2008 года № 169-оз, 12 октября 2009 года № 156-оз, 18 февраля 2012 года № 16-оз, 24 мая 2012 года № 51-оз, 29 мая 2014 года № 38-оз, 19 ноября 2014 года № 102-оз, 27 сентября 2015 года № 87-оз, 2 мая 2017 года № 24-оз, 30 августа 2017 года № 45-оз, 29 октября 2017 года № 74-оз, 29 марта 2018 года № 32-оз, 17 октября 2018 года № 87-оз, 13 декабря 2018 года № 103-оз, 11 сентября 2019 года № 51-оз, 18 октября 2019 года № 72-оз, 30 апреля 2020 года № 45-оз, 30 октября 2020 года № 98-оз, 25 марта 2021 года № 21-оз, 23 декабря 2021 года № 109-оз, 27 мая 2022 года № 36-оз, 27 октября 2022 года № 119-оз, 20 апреля 2023 года № 28-оз, 1 июля 2023 года № 49-оз, 21 февраля 2024 года № 4-оз) (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 2007, № 4, ст. 433; 2008, № 7 (с.), ст. 1104; № 12 (ч. 3), ст. 1937; 2009, № 10 (с.), ст. 894; 2012, № 2 (ч. 2), ст. 141; № 5 (ч. 2), ст. 477; 2014, № 5 (ч. 2, т. 1), ст. 499; № 11 (с., т. 4), ст. 1330; 2015, № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 908; 2017, № 5 (ч. 1, т. 1), ст. 484; № 8 (ч. 2), ст. 848; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1062; 2018, № 3 (с., т. 3), ст. 237; № 10 (ч. 2), ст. 1060; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1254; 2019, № 9 (ч. 1, т. 1), ст. 956; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1162; 2020, № 4 (ч. 1, т. 2), ст. 435; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1275; 2021, № 3 (с.), ст. 221; № 12 (т. 2), ст. 1636; 2022, № 5 (ч. 2, т. 1), ст. 551; № 10 (т. 3), ст. 1436; 2023, № 4 (с., т. 3), ст. 466; № 7 (ч. 1, т. 1), ст. 790; "Официальный интернет-портал правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), дата опубликования: 22 февраля 2024 года, номер опубликования: 8600202402220051) следующие изменения:

1. В пункте 1 статьи 3:

1) подпункт 12.4 изложить в следующей редакции:

"12.4) согласование в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры

и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" документации по планировке территории, в соответствии с которой предусматривается размещение на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры объектов капитального строительства федерального значения в соответствии с приоритетами, целями и задачами, определенными стратегией социально-экономического развития Российской Федерации и стратегией пространственного развития Российской Федерации;"

2) подпункт 19.2 признать утратившим силу;

3) в подпункте 19.5 слова "жилой застройки" исключить;

4) в подпункте 19.8:

слова "порядка реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки" заменить словами "порядка реализации решения о комплексном развитии территории";

слова "требований к комплексному развитию территории жилой застройки" заменить словами "требований к комплексному развитию территории";

5) в подпункте 19.10 слова "жилой застройки" исключить;

б) дополнить подпунктами 19.19 и 19.20 следующего содержания:

"19.19) утверждение единого документа применительно к территориям двух и более поселений, и (или) муниципальных округов, городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав, изменений в единый документ;

19.20) определение оператора комплексного развития территории в соответствии с частью 2 статьи 71 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

2. В статье 4.1:

1) пункты 4 и 5 изложить в следующей редакции:

"4) в области образования:

объекты, в которых расположены образовательные организации автономного округа, в том числе специализированные, и их общежития:

школы – детские сады, школы, школы-интернаты, гимназии, лицеи,

центры, мастерские, центры образования, дворцы (дома), студии, лаборатории,

колледжи, техникумы,

академии, университеты, институты,

специальные учебно-воспитательные учреждения;

объекты, в которых расположены научные организации автономного округа;

5) объекты, в которых расположены медицинские организации автономного округа:

лечебно-профилактические медицинские организации:

больницы, в том числе детские,

больницы скорой медицинской помощи,

участковые больницы,

специализированные больницы (в том числе по профилю медицинской помощи), а также специализированные больницы государственной системы здравоохранения,

родильные дома,

госпитали,

медико-санитарные части, в том числе центральные,

дома (больницы) сестринского ухода,

хосписы,

диспансеры государственной системы здравоохранения,

амбулатории, в том числе врачебные,

поликлиники, в том числе детские, государственной системы здравоохранения,

женские консультации,

дома ребенка, в том числе специализированные,

молочные кухни,

центры (в том числе детские), а также специализированные центры государственной системы здравоохранения,

медицинские организации скорой медицинской помощи и переливания крови,

санаторно-курортные организации;

медицинские организации особого типа;"

2) абзац четвертый пункта 7 изложить в следующей редакции:

"объекты, в которых расположены организации социального обслуживания автономного округа, в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;"

3) абзац двадцатый пункта 8 признать утратившим силу.

3. В статье 8:

1) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

"3.1. Внесение в документы территориального планирования муниципального образования автономного округа изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.";

2) дополнить пунктом 9 следующего содержания:

"9. Устранение пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов), территориальных зон с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа."

4. Статью 10 признать утратившей силу.

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта 2 пункта 1 и пункта 4 статьи 1, вступающих в силу с 1 сентября 2024 года.

г. Ханты-Мансийск  
7 марта 2024 года  
№ 13-оз

**Губернатор  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры**

**Н.В. Комарова**